



ESOMAR
member

ISO 9001:2008 CERTIFIED



www.i-plan.ru

Аналитическая компания

№ 1 на рынке





ESOMAR
member

ISO 9001:2008 CERTIFIED

INTESCO RESEARCH GROUP

8 ЛЕТ НА РЫНКЕ



ПРИВЛЕЧЕНИЕ ИНВЕСТИЦИЙ В ПРОЕКТ

Проектное финансирование, привлечение инвестора, меры поддержки, ГЧП



ФИНАНСОВЫЙ АНАЛИЗ

Бизнес-планирование, ТЭО, финансовое моделирование, инвестиционный меморандум, экспертиза проектов



МАРКЕТИНГОВЫЕ ИССЛЕДОВАНИЯ

Качественные и количественные, «полевые», конкурентная разведка, геомаркетинг



СТОИМОСТНОЕ КОНСУЛЬТИРОВАНИЕ

Определение стоимости активов, независимая экспертиза отчетов, анализ и мониторинг рыночной конъюнктуры, государственная кадастровая оценка



СТРАТЕГИЧЕСКИЙ КОНСАЛТИНГ

Концепции, стратегии развития, проведение стратегических сессий

© 2007-2015 INTESCO RESEARCH GROUP
РОССИЯ, Г. МОСКВА, БАРАБАННЫЙ ПЕР., 3
+7 (495) 212-91-91 E-MAIL: INFO@I-PLAN.RU



Intesco
Research
Group

www.i-plan.ru

КРАТКАЯ СПРАВКА О КОМПАНИИ

Intesco Research Group

- Осуществляет свою деятельность с 2007 года
- 1 место в рейтинге РБК среди аналитических компаний по итогам 2010-2014 гг .
- Сертифицирован по стандарту качества ISO 9001:2008
- Член Гильдии маркетологов
- Золотой партнер РБК
- Марка «Intesco Research Group» зарегистрирована в 15 странах мира
- Член ESOMAR (Европейского общества исследований общественного мнения и рынка)



ISO 9001:2008 CERTIFIED



№1 по версии РБК*



Forbes

РОССИЙСКАЯ
ГАЗЕТА
ВЕДОМОСТИ

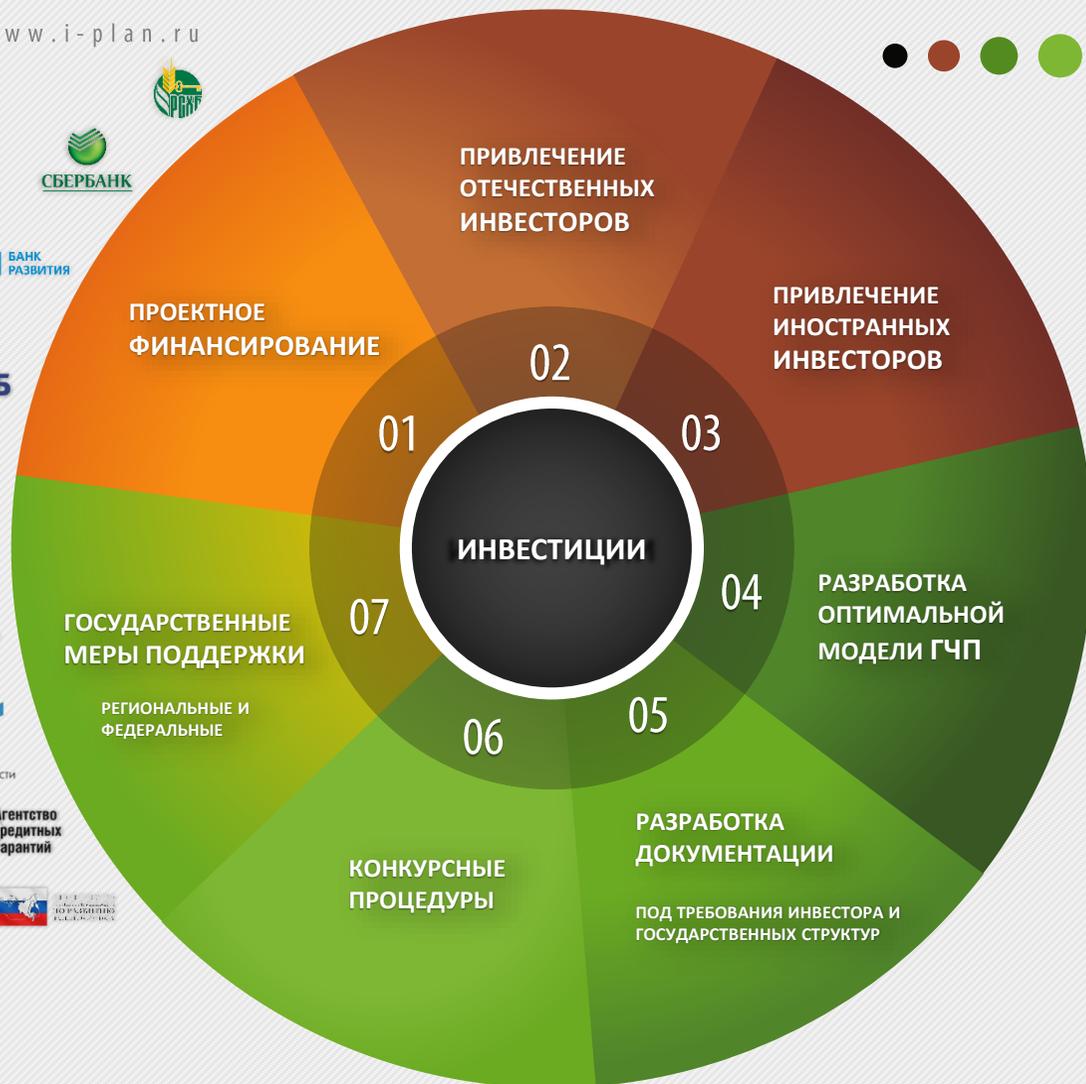




ПРИВЛЕЧЕНИЕ ИНВЕСТИЦИЙ В ПРОЕКТ



www.i-plan.ru



Intesco Research Group реализовала **более 20 федеральных и муниципальных проектов** в области бизнес-планирования, маркетинговых исследований, разработки инвестиционных стратегий и оценки для различных субъектов РФ.

Инфраструктурные проекты на основе **государственно-частного партнерства** в сферах:

- ✓ Транспортной инфраструктуры
- ✓ Энергетической инфраструктуры
- ✓ Коммунальном хозяйстве
- ✓ Социальной сфере



ФИНАНСОВЫЙ АНАЛИЗ

ЖИЛОЙ КОМПЛЕКС "ПОСАД НА ЯЗУЕ"
для Управления делами Президента РФ

33 млрд. руб

Общая инвестиционная стоимость

ПТИЦЕФАБРИКА "ВОЛОВСКИЙ БРОЙЛЕР"
объемом производства 24 тыс. тонн в год

31 млрд. руб

Общая инвестиционная стоимость

ГОРНОЛЫЖНЫЙ КОМПЛЕКС "ДМИТРОВСКИЕ АЛЬПЫ"
трассы, коттеджи, гостиница

704 млн. руб

Общая инвестиционная стоимость

ЭКСПЕРТИЗА ИНВЕСТИЦИОННЫХ ПРОЕКТОВ

ИНВЕСТИЦИОННЫЙ МЕМОРАНДУМ ПРОЕКТА

БИЗНЕС-ПЛАНИРОВАНИЕ

МОДЕЛИ

ТЭО

МАРКЕТИНГОВЫЕ ИССЛЕДОВАНИЯ

Более **700** готовых отчетов

ПЛАНИРОВАНИЕ. ПРОГНОЗИРОВАНИЕ. АНАЛИЗ.

- **Потребителей**: целевая аудитория и её предпочтения
- **Рынка и его конъюнктуры**: величина спроса и предложения, уровень цен, объемы продаж, сегментация, выявление рисков и тенденций развития рынка и т.д.
- **Конкуентов и их стратегий**: доли на рынке, ассортиментной, ценовой, сбытовой, рекламной политики т.д.
- **Товара и его жизненного цикла**: ценообразование, определение каналов сбыта, рекламной стратегии и т.д.
- **Геомаркетинг**: принятие стратегических решений с учетом пространственного распределения различных объектов и явлений



ИСПОЛЬЗОВАНИЕ РЕЗУЛЬТАТА

- Вывод на рынок нового продукта
- Планирование сбытовой стратегии в условиях кризиса.
- Ребрендинг, выходе на новый рынок,
- Причина падения продаж
- Эффективность текущего продвижения
- Расширение целевой аудитории

Более **1000** реализованных исследований



ESOMAR
member

ISO 9001:2008 CERTIFIED

ПОЛЕВЫЕ ИССЛЕДОВАНИЯ

Более **300** реализованных исследований

ПОЛУЧЕНИЕ ИНФОРМАЦИИ НЕПОСРЕДСТВЕННО ОТ ЦЕЛЕВОЙ АУДИТОРИИ

- ✓ Хотите выяснить **предпочтения и общие стереотипы** поведения целевой аудитории?
- ✓ Интересует результативное **продвижение**?
- ✓ Планируете эффективную **сбытовую стратегию**?
- ✓ Оцениваете **перспективы** нового продукта?
- ✓ Работаете на **закрытом/несформированном** рынке?

НАШИ ВОЗМОЖНОСТИ И ПРЕИМУЩЕСТВА

- Доступ к пулу международных экспертов
- Наличие разветвленной сети партнеров и субподрядчиков позволяет охватывать всю территорию России и стран СНГ
- Технические возможности для проведения массовых опросов с применением автоматизированного компьютеризированного телефонного интервью



СОЗДАНИЕ НОВЫХ ОБЪЕКТОВ

Разработать концепцию, определить оптимально местоположение, спланировать выход на региональный рынок



АНАЛИЗ ПОКАЗАТЕЛЕЙ СУЩЕСТВУЮЩИХ ОБЪЕКТОВ

Найти причины снижения трафика, исключить взаимное перекрытие торговых зон/зон обслуживания для своих объектов, составить перечень оказываемых услуг в соответствии с географическим положением объекта



РЕКЛАМА И ПРОДВИЖЕНИЕ

Обеспечить максимальную эффективность наружной рекламы



КОНКУРЕНТНЫЙ АНАЛИЗ

Оценить позицию объекта после появления в непосредственной близости конкурентов



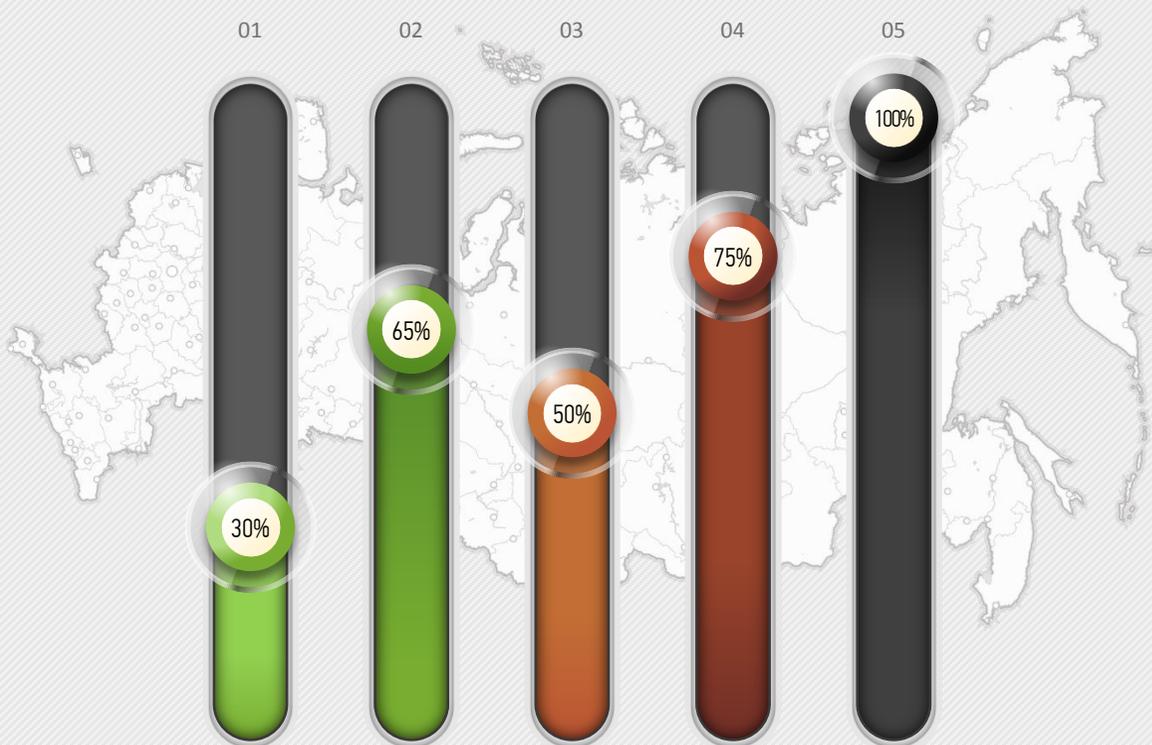
РЕГИОНАЛЬНОЕ РАЗВИТИЕ

Концепции, стратегии развития, размещение социальных объектов

Среди наших проектов:

- ✓ оценка конкурентной среды планируемого медицинского центра,
- ✓ анализ инвестиционной привлекательности торгового центра,
- ✓ исследование потребительских предпочтений покупателей жилой недвижимости,
- ✓ бизнес-планы торговой и коммерческой недвижимости и другие.

СТОИМОСТНОЕ КОНСУЛЬТИРОВАНИЕ



ОПРЕДЕЛЕНИЕ СТОИМОСТИ АКТИВОВ:

- ✓ Бизнеса
- ✓ Недвижимого имущества
- ✓ Нематериальных активов
- ✓ Машин и оборудования
- ✓ Товара и материальных запасов
- ✓ Ценных бумаг и финансовых активов
- ✓ Переоценка основных фондов (МСФО, РСБУ)
- ✓ Независимая экспертиза отчетов об оценке выполненных другими оценщиками, в т.ч. судебная
- ✓ Анализ и мониторинг рыночной конъюнктуры
- ✓ Государственная кадастровая оценка земельных участков и объектов капитального строительства

СТРАТЕГИЧЕСКИЙ КОНСАЛТИНГ

- ✓ ИНВЕСТИЦИОННЫЕ СТРАТЕГИИ РЕГИОНОВ РФ
- ✓ СОЦИАЛЬНО-ЭКОНОМИЧЕСКИЕ СТРАТЕГИИ СУБЪЕКТОВ РФ И МУНИЦИПАЛИТЕТОВ
- ✓ ПРОВЕДЕНИЕ СТРАТЕГИЧЕСКИХ СЕССИЙ

1 ЭТАП



Диагностика текущего состояния

2 ЭТАП



Определение направлений улучшения

3 ЭТАП



Подготовка рекомендаций по совершенствованию

РАЗРАБОТАНЫ СТРАТЕГИИ:



Камчатский край



Ульяновская область



Ярославская область



Тамбовская область



Смоленская область



Московская область

КЛЮЧЕВЫЕ ПРОЕКТЫ

ЗА ПОСЛЕДНИЕ 3 ГОДА

- Маркетинговые исследования для **Федерального фонда содействия развитию жилищного строительства**:
 - «Проведение маркетинговых исследований конъюнктуры и основных тенденций рынка жилья и земельных участков путем экспертных интервью в целевых субъектах Российской»
 - «Проведение маркетинговых исследований по определению показателей спроса на земельные участки методом экспертных опросов в целевых субъектах Российской Федерации»
- Анализ конкурентной среды планируемого многопрофильного медицинского центра (**Центральная поликлиника Литфонда**)
- Разработка и уточнение прогнозных показателей развития морского и внутреннего водного транспорта России на период 2014 - 2016 годы (**Федеральное агентство морского и речного транспорта (Росморречфлот)**)
- Разработка бизнес-плана многофункционального жилого комплекса с апартотелем для **Управления делами Президента РФ**
- Разработка бизнес-плана строительства птицеводческого комплекса **Воловский Бройлер**
- Разработка **Инвестиционной стратегии Ярославской области** до 2020 года.
- Выполнение научно-исследовательской работы по теме «Московская область-стратегия лидерства (**стратегия социально-экономического развития Московской области** до 2020 года и период до 2030 года)»
- Аналитическое исследование рынка коммерческой недвижимости города Москвы «**ФГБОУ ВПО «Российская академия народного хозяйства и государственной службы при Президенте Российской Федерации»**»
- Разработка документов для создания **промышленного парка «Дальэнергомаш»**
- Разработка документов для создания **промышленного парка «Тюлячи»**

● ● ● ● **КОНТАКТНАЯ ИНФОРМАЦИЯ** ● ● ● ●

Адрес: 107023, г. Москва, Барабанный пер., д. 3

Тел/факс: +7 (495) 212-91-91

Сайт: www.i-plan.ru

e-mail: info@i-plan.ru

